

OUR PHILOSOPHY

良質なデザインと、そろばん(コストパフォーマンス)、
遊び心があり、社会の理想とする家造りを
追求できる創造者(つくりて)となること。

良質な
デザイン

遊び心

そろばん
(コストパフォーマンス)



Corporate Profile

| | |
|-------|---|
| 会社概要 | |
| 会社名 | 花菱不動産株式会社 |
| 所在地 | 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷3-1-6 |
| 電話番号 | 03-6809-0814 |
| 営業時間 | 10:00~20:00・水曜定休 |
| 設立 | 平成21年9月16日 |
| 代表 | 市川 勝久 |
| 資本金 | 9,000万円 |
| 事業内容 | 不動産の保有、再生、売買、仲介、賃貸及び管理 |
| 所属協会 | 公益社団法人 全日本不動産協会東京都本部 |
| 免許番号 | 東京都知事(2)93076 |
| 免許年月日 | 平成28年6月18日 |
| 決算期 | 7月 |
| 従業員数 | 11人 |
| 沿革 | 2009年9月 花菱不動産株式会社設立 2011年5月 渋谷区代官山町7番地に移転 2011年6月 宅地建物取引業免許取得 2011年8月 自社で、リノベーション事業開始 2013年7月 渋谷区代官山町15番地に移転 2017年10月 渋谷TMSビルに移転 |

花菱不動産株式会社

〒150-0002
東京都渋谷区渋谷3-1-6 TMSビル6F
TEL 03-6809-0814
HP <http://hanabishi-f.co.jp>
Mail info@hanabishi-f.co.jp
免許番号 東京都知事免許(2)93076

ACCESS



「渋谷」駅より
徒歩10分

至 恵比寿

OUR VISION

『本当に快適な住まい』を手にしていただき
住むことで豊かな気持ちになれる家造りを
常に心がけ実現します。

住む人を考えた
家造り

居心地の良い
快適な空間

手に届く
価格設定



豊かな気持ちになれる家造りを。



Hanabishi Real Estate



Our Service

あるものを活かし、より価値あるものへ。

私たちのプロジェクトは、不動産を売買する取引のみならず、既存の住宅やマンションの空間を活かしながら、お客さまに求められる新たな価値を備えた不動産をつくることに何よりもこだわっています。



私たちの事業の流れは、不動産買取事業とリノベーション事業の2つの事業で成り立っています。スピード感のある不動産取引機能とリノベーションできる設計・建築機能といった2つの事業活動を通じて、日々新しい価値を創出しています。この2つの事業を組み合わせさせた企業活動そのものが花菱不動産の強みです。

私たちの2つの事業

- 01 -

求められる不動産に再生する。

新しい価値を備えた不動産にするために、私たちは空間デザインにこだわったリノベーションを行っています。今の時代に求められていること、対象となる不動産の状況、その不動産に住む方をより具体的にイメージすることから私たちのリノベーションははじまります。壁材、床材、キッチンなど空間を構成するあらゆる要素とひとつひとつ真摯に向き合い、丁寧に仕事をしていきます。私たちは、お客様に求められる不動産にするために決して妥協せず、よりワクワクできる上質な空間デザインを実現します。

- 02 -

お客さまに寄り添い、それぞれの悩みやニーズを解決する。

売主さまの「空き物件をどうしていいかわからない」、「早く現金化したい」、「相続対策で物件の処理に困っている」といった悩み。買主さまの「より上質な部屋に住みたい」、「人とは違う部屋がいい」、「より広いリビングが欲しい」といったニーズ。不動産売買においてお客さまごとにそれぞれの悩みやニーズがあります。私たちが大切にしていること。それはひとりひとりのお客さまに寄り添いそれぞれの悩みやニーズの解決すること。常にお客さまの悩みやニーズを共有しともに課題解決することで、安心とワクワクを実現します。

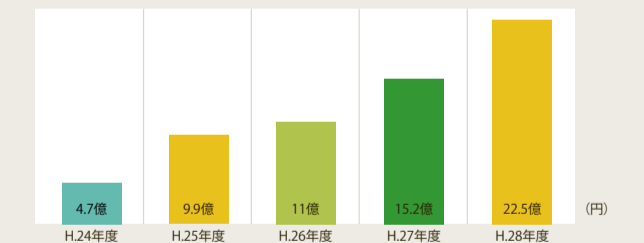
『古いものを大切にしてく。』

代表取締役 市川 勝久

私たちのビジネスの起点は「古いものを大切にしてく」という考えから始まっています。私たちは、大規模な都市開発や新築物件開発のような無かったものを新たに作り出すのではなく、住まわれる方をより具体的に想像しながら、在るものを活かし、改修して再構築していくことをビジネスとしています。それは、そこに在る空間を知り、大切に扱い、その空間に新しい価値を見出していくこと。その過程の中で私たちは、決して大きすぎず、お客様に寄り添った質の高い空間づくりを心がけています。そういった私たちの考えや姿勢が、お客さまの豊かな生活の一部となることを、私は信じています。

売上推移

皆様のニーズにお応えしながら、増収を続けています。一つ一つの仕事、業務をきめ細やかに遂行し「いい仕事」をすることを約束いたします。



取扱物件データ

| | | | |
|------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|
| 中古MS 本牧タウンハイツ | 中古MS アンソレイユ朝霞 | 新築戸建 茅ヶ崎市幸町新築3棟 | 中古MS 湘南長沢グリーンハイツ |
| 中古MS 高輪ハイツ | 中古MS ユニブル東戸塚 | 中古戸建 シルエタワーヨコハマ | 中古MS 藤和シティホームズ桜葉駅前 |
| 中古戸建 阿佐谷北一丁目中古戸建 | 中古MS 鶴巻温泉サマリヤマンション | 中古戸建 磯子区湊町中古戸建 | 中古MS 金沢八景陽光ハイツ |
| 中古MS クレストフォルム日吉 | 新築戸建 尾山台新築戸建 | 中古MS パレソレイユ小田原SF | 地区中津2丁目アパート |
| 中古MS クリオ保土ヶ谷番館 | 中古MS クリオ保土ヶ谷番館 | 中古MS クリオ保土ヶ谷番館 | モアステージ黒田 |
| 土地 葛飾区堀切五丁目土地 | 中古戸建 保土ヶ谷区鎌倉町中古戸建 | 土地 東山町一色土地 | 新築戸建 港南6丁目新築3棟 |
| 中古MS コンボジット日本橋 | 中古MS グランシティ桜葉寺 | 中古MS メゾン高円寺 | 中古MS ルシエール代官山 |
| 中古MS ソフトタウン代々木 | 中古MS 八雲スカイハイツ | アパート 下石原3丁目アパート | 中古MS カルム第2赤坂 |
| 中古MS ハイライフ横浜【オーナーチェンジ】 | 1棟レジ 鶴見区オオハラコーポ | 中古MS ハイネス代官山【オーナーチェンジ】 | 中古戸建 山元町中古戸建【オーナーチェンジ】 |